



299 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Parlophone, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (251 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 000 € (250 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer / appartement 2 pièces / parking / Proche plages Proche du Cros-de-Cagnes, dans une résidence de bon standing fermée, à proximité de tous les commerces, bus, bord de mer, nous vous proposons ce spacieux appartement 2 pièces de 59m² en étage élevé traversant est/ouest. Il se compose d'une belle entrée avec placards, un séjour de 21m² sur une terrasse soleil le matin, une cuisine indépendante équipée et une chambre avec placard sur un balcon à l'ouest, une salle de douches et un wc indépendant. Cet appartement est complété par un parking sous-sol et une cave. Vous rejoindrez le bord de mer et le petit port du Cros en 8mn à pied. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 930 à 1300 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/04/2024

