



1 850 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 56 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 parkings

1 cave

Informations légales

1 850 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(40 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 20 160 € (1 680 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2161 Cannes

CANNES. BEAU-SITE. Avec vue panoramique sur la baie de CANNES, au dernier étage d'un petit immeuble de prestige à quelques minutes de la CROISSETTE, appartement d'exception de 179m² s'ouvrant sur une terrasse circulaire de 107m² principalement exposée au SUD-OUEST. Il suit le plan suivant : entrée avec toilettes invités et dressing, séjour double de 56m² avec salon et salle à manger, cuisine et office, suite majeure complète et suite invité complète également. Il jouit dans un écrin de verdure réalisé par Jean MUS d'un calme absolu, il n'a pas de vis-à-vis. Le parc entièrement clos possède une jolie piscine et est agrémenté d'oeuvres d'art. La résidence est gardée. Un stationnement pour deux voitures complète ce bien. Léa, 06.13.89.08.98 est à votre disposition pour une visite.

Document non contractuel - 08/05/2024

