



1 800 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 800 € charges comprises dont 200 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 600 €).

1 800 € de dépôt de garantie,



Appartement Cagnes-sur-Mer

À louer, splendide appartement T4 au 3^{ème} étage d'un immeuble de standing de quatre étages. Situé dans le quartier Bord de mer de Cagnes-sur-Mer, la résidence offre un aperçu mer, avec une exposition Sud-Ouest. L'appartement, d'une surface de 88m², se compose d'un séjour de 22m² donnant sur une terrasse de 26m². La cuisine est indépendante et entièrement équipée. Le chauffage est individuel avec une climatisation réversible et l'eau chaude est collective. Il dispose de trois chambres, une salle de bain et une salle de douche. Résidence sécurisée, disposant d'un ascenseur, d'un parking pour les visiteurs, de stores électriques et d'une piscine. Calme et résidentiel, appartement en bon état, à louer meublé. Le secteur Bord de mer de Cagnes-sur-Mer est un emplacement des plus confortables de la Côte d'Azur. Disponible à la location le 1er septembre 2025 Lea: 06.13.89.08.98

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 18/08/2025

