



DELAIN IMMOBILIER

L'IMMOBILIER A CAGNES SUR MER

Tél. 04 92 13 20 40
www.delain-immobilier.com
info@delain-immobilier.com

Prix sur demande

Location de vacances maison

3 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 150 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



Maison Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Les Collettes. Avec vue mer et vue château, cette villa californienne, mitoyenne sur deux niveaux et sous-sol, est située au cœur d'un lotissement gardé avec piscine. Sans vis-à-vis elle profite d'un calme absolu et d'un ensoleillement maximal. Elle est présentée dans un état irréprochable. Elle suit le plan suivant : entrée avec toilettes indépendants, séjour avec cheminée s'ouvrant sur le jardin au Sud, cuisine indépendante équipée, puis à l'étage 2 chambres, salle d'eau complète en suite, salle de bains, toilettes séparés et dressings. Elle possède un grand sous-sol servant de salle cinéma. L'aéroport international de Nice se trouve à 5Km, les plages de Cagnes sur mer à 3Km. Climatisation. Internet. Linge fourni à la demande. Non-fumeur. Pas d'animaux Couchage 4 personnes. Dépôt de garantie 2000 € Location possible debut mai. Loyer 2200€/ Mois. Électricité en plus. Léa: 06.13.89.08.98

Document non contractuel - 03/05/2025



Delain Immobilier - 7 promenade de la plage - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél. +33 (0)4 92 13 20 40 - info@delain-immobilier.com - www.delain-immobilier.com

Carte professionnelle n°10724 3684T Prefecture des Alpes Maritimes - RCS Antibes B 402 768 543

Code NAF 6831Z - SIRET 402 768 543 00025 - Document non contractuel