



341 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Bord de mer**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Stores électriques, Volets  
roulants électriques, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

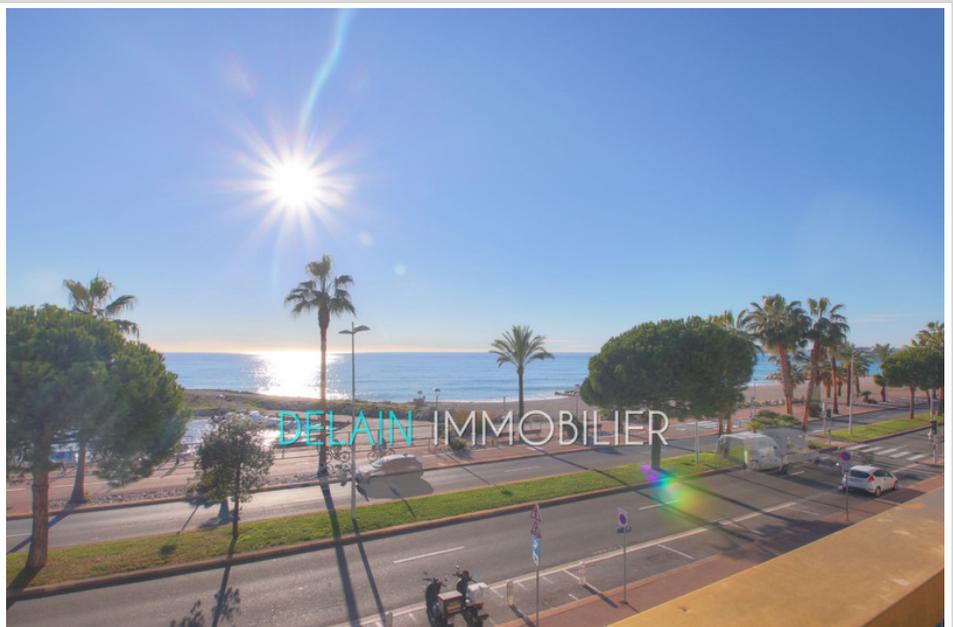
1 toilette

1 cave

**Informations légales**

341 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 2404 Cagnes-sur-Mer

CAGNES-SUR-MER-----LE GRAND LARGE. Exclusivité ! Offrez-vous un cadre de vie idyllique avec cet appartement de prestige en bord de mer. Profitant d'une vue exceptionnelle, ce 2pièces de 56 m<sup>2</sup> a tout pour plaire : un séjour de 20 m<sup>2</sup> baigné de lumière, une cuisine indépendante avec sa buanderie et son séchoir, une chambre confortable et une salle de douche moderne. Il est situé au 2ème étage d'une résidence de standing, sécurisée, gardée et calme avec piscine. Idéale pour savourer la douceur du climat méditerranéen. Une cave complète ce bien. Une adresse très recherchée à saisir rapidement ! Léa: 06.13.89.08.98

Document non contractuel - 06/05/2025

