DELAIN IMMOBILIER
L'IMMOBILIER A CAGNES SUR MER
Tél. 04 92 13 20 40
www.delain-immobilier.com
info@delain-immobilier.com

530 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²
Surface séjour : 24 m²
Année construction : 1972
Exposition : Sud
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Ascenseur, Tennis, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Informations légales
530 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(104 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 200 € (350 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 2355 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER.Domaine du Loup. Cet appartement de 3 pièces de 75m², offre un aperçu mer et une jolie vue sur le parc. Il s'ouvre par toutes les pièces principales sur une terrasse d'angle lui apportant un ensoleillement maximal. Il a fait l'objet d'une rénovation contemporaine complète qui vous séduira par son élégance intemporelle . C'est un appartement qui profite de tous les avantages de cette résidence dotée d'un club, d'une piscine, de courts de tennis et d'un parc de 22ha gardé. Il est au calme absolu . Une cave et un parking couvert complètent ce bien. Charges mensuelles : 350€, Tf : 1.230€. Rare sur le marché. Prix: 530.000€ . Honoraires à la charge des vendeurs.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 03/05/2025