



DELAIN IMMOBILIER

L'IMMOBILIER A CAGNES SUR MER

| Tél. 04 92 13 20 40
| www.delain-immobilier.com
| info@delain-immobilier.com

635 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 91 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants électriques,
Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Informations légales

635 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement mpo Cagnes-sur-Mer

"Le Lido" Résidence sécurisée avec piscine au Cros de Cagnes En rez-de-jardin surélevé : appartement 4 pièces de 91 m² habitable. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de 3 chambres, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant. Il dispose d'une terrasse avec jardinet. L'appartement dispose d'un double garage. La résidence dispose d'un accès privé aux plages et vous séduira par sa situation proche des plages et des commerces. Charges environ 300€/mois Sébastien 06.15.59.78.02

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 27/04/2024



Delain Immobilier - 7 promenade de la plage - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél. +33 (0)4 92 13 20 40 - info@delain-immobilier.com - www.delain-immobilier.com

Carte professionnelle n°10724 3684T Prefecture des Alpes Maritimes - RCS Antibes B 402 768 543

Code NAF 6831Z - SIRET 402 768 543 00025 - Document non contractuel