DELAIN IMMOBILIER
L'IMMOBILIER A CAGNES SUR MER
Tél. 04 92 13 20 40
www.delain-immobilier.com
info@delain-immobilier.com

1 330 000 €

Achat villa provençale
4 pièces
Surface : 150 m²
Surface séjour : 65 m²
Surface terrain : 1315 m²
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
4 parkings
1 cave

Informations légales
1 330 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa provençale 2257 Roquefort-les-Pins

ROQUEFORT LES PINS, dans un secteur très résidentiel au calme absolu Maison individuelle récente avec piscine sur une parcelle de 1315 m². En rez de jardin ,on trouve une entrée, un séjour lumineux de plus de 60m² qui s'ouvre par de larges baies vitrées sur les terrasses de la piscine, une grande cuisine indépendante entièrement équipée en accès sur la salle à manger, une chambre en suite avec salle de bains complète et dressing et une seconde chambre avec une salle d'eau et des toilettes invités puis à l'étage, une grande chambre de 25m² avec sa salle d'eau complète. Cette maison vous séduira par son style provençal contemporain usant des matériaux modernes.Un garage vient compléter ce bien. Chauffage par climatisation reversible gainée, cumulus pour l'eau chaude. Contact : Sébastien 06.15.59.78.02

Document non contractuel - 12/07/2025