



DELAIN IMMOBILIER

L'IMMOBILIER A CAGNES SUR MER

| Tél. 04 92 13 20 40

| www.delain-immobilier.com

| info@delain-immobilier.com

1 760 000 €

Achat propriété

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 2085 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer et montagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Informations légales

1 760 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Propriété Saint-Paul-de-Vence

ST-PAUL-DE-VENCE. Les Hautes Gardettes. Cette belle bâtisse située à Saint Paul de Vence en position dominante avec vue mer et située dans un secteur résidentiel calme et sans vis-à-vis a été rénovée entièrement avec goût en 2000. Cette maison de caractère est construite sur un sous-sol complet aménageable avec des ouvertures sur l'extérieur. La partie habitable d'une surface d'environ 220 m² se compose au premier niveau d'une entrée, d'un salon cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante avec coin repas, d'une chambre en suite avec salle bains complète, d'une seconde chambre avec salle d'eau et de toilettes invités. A l'étage, deux chambres partagent une salle de bains, un toilette et un bureau. La maison très soignée a été rénovée sur son ensemble. Les extérieurs apportent une valeur ajoutée à cette maison avec une terrasse ombragée pour déjeuner en famille, une jolie piscine sans vis-à-vis, une tonnelle, un jardin en...

Document non contractuel - 27/04/2024



Delain Immobilier - 7 promenade de la plage - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél. +33 (0)4 92 13 20 40 - info@delain-immobilier.com - www.delain-immobilier.com

Carte professionnelle n°10724 3684T Prefecture des Alpes Maritimes - RCS Antibes B 402 768 543

Code NAF 6831Z - SIRET 402 768 543 00025 - Document non contractuel